

1.1. SAN MARTÍN DE PORRES

1.1.1. Datos generales

El colegio está situado en la C/ Octavio Toledo Nº 2 y su actividad es la colegio público de educación primaria e infantil con un número aproximado de 110 alumnos. El régimen de funcionamiento habitual en el periodo lectivo es de 8:00 a 17:00.

1.1.2. Edificios

Su actividad se desarrolla en un único edificio, este se divide en:

Planta baja: dividida en aulas, cocina, comedor, diferentes despachos y aseos.

Planta primera: en ella encontramos aulas, gimnasio, diferentes despachos y aseos tanto para alumnos como profesores.

1.1.3. Fuentes de energía.

El edificio consta de dos fuentes de energía electricidad para la iluminación y fuerza, y gasoil para calefacción.

1.1.4. Electricidad

El edificio está iluminado totalmente por fluorescentes.

No existen elementos de detección de presencia ni de intensidad lumínica en ningún edificio.

1.1.5. Calefacción

La caldera de gasoil es relativamente nueva, un problema que si presenta es la no sectorización del edificio por lo tanto para calentar una sola zona del edificio se debe encender la calefacción para el total del edificio, hace que el despilfarro de energía sea bastante considerable. Los radiadores son de hierro fundido.

CALDERA	MODELO/TIPO	POTENCIA	TIPO QUEMADOR
BUDERUS	LOGANO GE515	300 Kw	CUENOD C3H201-T2 GASOIL



1.1.6. Características constructivas

La envolvente térmica del edificio bastante deficiente, en cuanto a aislamiento se refiere..

Las ventanas que componen el edificio son de marco de hierro y cristal simple. La cubierta no se encuentra en buen estado, una parte es de tela asfáltica y otra partes de cañizo y recubierta con teja.





1.1.7. Resumen de acciones recomendables

Sustituir las ventanas del centro por unas de cristal doble. Aislar las cubiertas, tanto por las grandes pérdidas térmicas como por el mal estado en que se encuentran.

En cuanto a alumbrado se debería dotar al edificio de equipos de detección de presencia con adecuación de intensidad de luz a la luz recibida.

Cambio de quemador de gasoil por gas. Cabe resaltar que la toma de gas se encuentra en el cruce de calle, por lo que no sería muy complicado hacerla llegar hasta el centro.

Sectorización y regulación con sondas de temperatura y válvulas termostáticas en el interior de las aulas.